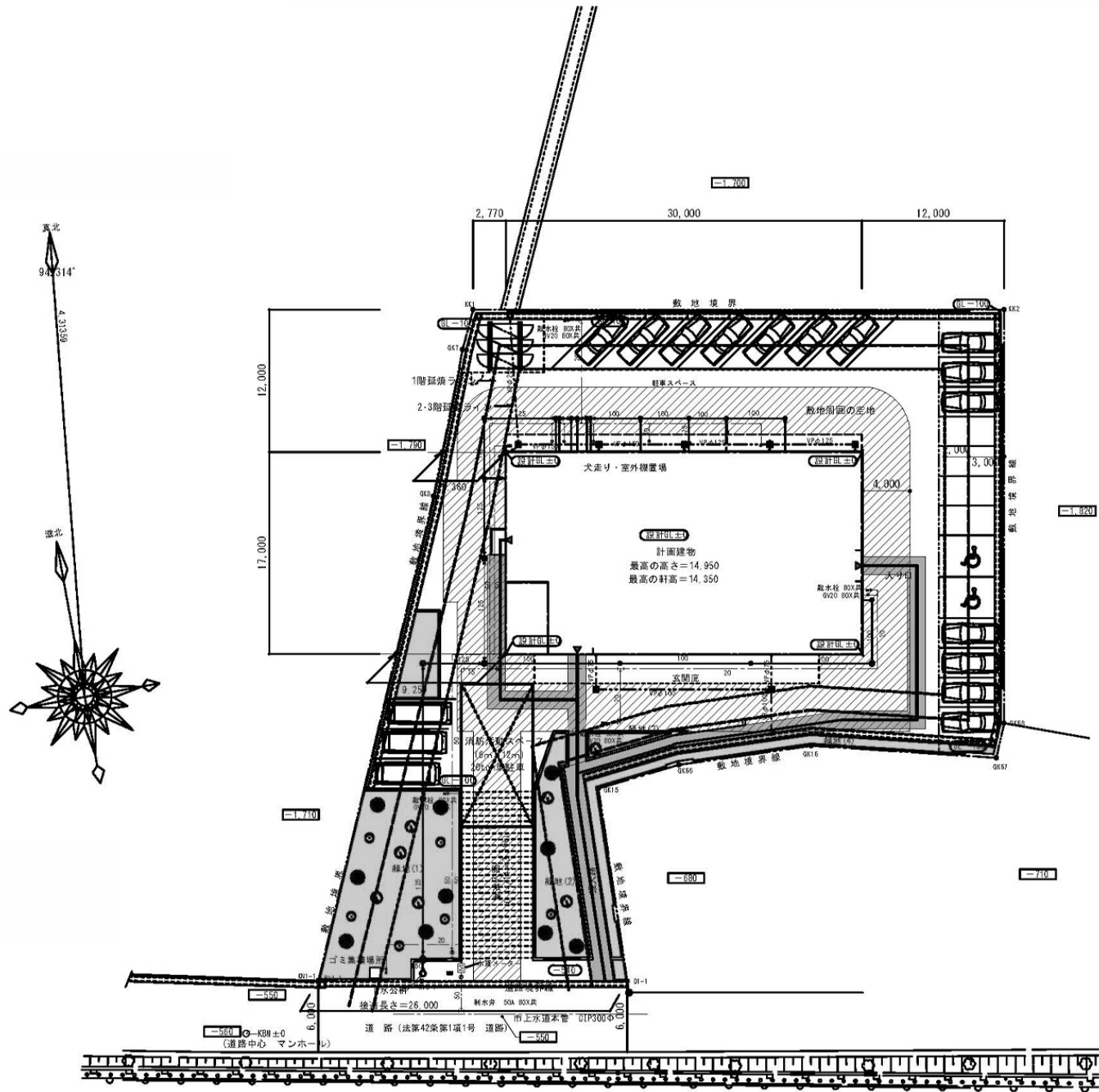


【参考資料 配置図1】



- 凡例**
- 申請建物を示す
 - 新設 雨水管を示す
 - 新設 給水管を示す
 - 新設 汚水管を示す
 - 現況地盤高さを示す
 - 計画地盤高さを示す (設計GL)
 - 平均地盤面高 建物建り四角 設計GL±0=KBH+0.560 (=標高 87.60)
 - 用途地域 第一種住居地域(200/60)
 - 防火地域 法第22条地域
 - 高度地区 第3種 (北側斜線: 10.0m+0.6/1.0 制限高さ: 20.0m)
 - 隣地斜線 H≦20+1.25×距離距離
 - 道路斜線 建築物より道路(河川)まで27m以上
 - 日影規制 高さ=10.000m以上 北緯35° 平均地盤面から4.0mの位置における日影 敷地境界線から10.0m以内 5時間以内 敷地境界線から10.0m超 3時間以内
 - ※ 水道法・下水道法に適合
 - ※ 境界明示: 杭及びピン
 - 植樹 敷地面積=2,268.59㎡
 - 高木: 2,268.59/100×1=22.68→23本 H=2.5m以上
 - 花木×10本 ● 辛夷×6本 ○ 山法師×7
 - 低木: 2,268.59/100×6=136.11→140本
 - ドウダンツツジ×5/1㎡×30㎡=150本→緑地(2)・(3)・(4)
 - 境界明示(新設杭)を示す
 - 駐車場計画
 - 1階 職員数 5人 利用者 10人(重度身体障害者)
 - 2階 職員数 3人 障害者 10人(知的障害者)
 - 3階 職員数 6人 障害者 40人(知的障害者)
 - 大型送迎用自動車 3台 運転手 3人
 - 職員数 17人の80%自家用車=13.6台→14台 (内 車椅子の職員 1人)
 - 来館者用駐車スペース 車椅子対応 1台+普通車 5台 (来館者は1~2組/日 予約者)
 - 利用円滑化経路
 - 令第128条: 敷地内通路 1.5m
 - 令第125条の出口
 - 令第126条の6第2項による建物周囲4mの空地・通路
 - ※ 敷地境界周囲 プレキャストコンクリート壁施 (開発工事) +フェンス設置 (建築工事)

真北測定

測定場所 北緯 34° 59' 40" 東経 135° 54' 54"

測定日時 2018年12月17日
12月17日の136°における南中時刻 12時-8分10秒=11時51分50秒
測定場所と136°の経度差 136°-135°54'54"=5'6"=5'+6/60'
測定場所と136°の時間差 (5'+6/60')×4秒=20.4秒
測定場所における南中時刻 11時51分50秒+20.4秒=11時52分10.4秒
↓
11時52分10秒

測定機器 TOMIO式 真北測定器及び換算時差表 (愛知建築士会)

【参考資料 配置図2】

