

まずは一室リノベしてみた

建築家のナガオさん!! いい感じですよ

この部屋かっこいいー

うーん これは楽しいもともと広めたい

自由に改装したい人もプロに任せたい人もいるだろうからこんな感じでどうかな

After Before

広々LDKとスタイリッシュなインテリア

プロに頼みたい人

家賃3年分を上限にリノベOK  
リノベ費用は月々の支払いにプラスする

DIYしたい人

家賃そのままに自由改装OK  
原状回復の必要ナシ!

もっと暮らしを楽しみたい人はぜひ!!

ステキすぎるサプライズ!

つくばで人気の須田帆布本店

お店までお出掛けして好きなバッグを選べるお引き換え券つき!!

ボノール梅園の大家・ヨコタは悩んでいた...

入居者さんにもっと暮らしを楽しんでほしいんだよね

賃貸マンションってつまらない...

改装NG!

チープすぎる設備とインテリア

平凡なクロス

ボノール梅園での快適で愉快な暮らしを

ところでボノール梅園ってこんなところ

人気の住宅地!

東小 並木小

築30年だけどつくりがしっかりしていて幅広い年代の方に住んでもらっています

教育環境バツグン!

お買い物便利!

うーん 何か方法は...

これだ

Renovation

about ボノール梅園

所在地\*茨城県つくば市梅園  
総戸数\*30戸(6階建てRC造)  
竣工年\*1984年  
賃料\*80,000円~(専有面積56.7㎡)  
駐車場\*1台目無料(2台目3000円+税)  
交通\*つくばEX[つくば駅]  
バス約18分、徒歩約8分

固定概念に捉われない新しいライフスタイルを提案する賃貸マンション

賃貸住宅はクギ一本打てない...。そう思い込んでいませんか? 研究学園都市として知られ、つくばはエクスプレスの開通により、都心へもアクセスしやすい茨城県つくば市にある「ボノール梅園」はリノベできる賃貸マンション。リノベはプロに依頼、もしくは自分好みにDIYしてもOK。

「住む人の物語を大切にしたいんです。そのために、賃貸なんだけれど自分好みに改装してかまわないという、新しい住まい方を提案したいと思っています」と話すのは、ボノール梅園のオーナー！横田賢也さん。賃貸だからと、いろいろあきらめていた人には、この自由度は魅力的だろう。

契約が決まった入居者に対するこんな心遣いも好評だ。「オリジナルバッグの製造・販売をしている須田帆布本店までの地図と、好きなバッグを選べる引換券をお渡ししています。これから住む街のことを知ってもらうために、自作の絵本を送っているような感覚なんです」唯一無二の挑戦はまだまだ続きそうだ。

ボノール梅園は賃貸だけどリノベできます

リノベOK!

DIY 歓迎!

リノベできる賃貸@つくばで自分らしく暮らそう!

自分好みの空間にできるなら、むしろ賃貸の方が気楽でいい。そう考える人は増えている。茨城県つくば市の「ボノール梅園」はリノベOKの賃貸マンション。もっと自由に暮らしを楽しみたい人は要チェックだ。

illustration akiko utsuro

問い合わせ先

一誠商事(株) つくば本社  
茨城県つくば市竹園2-2-4  
telephone\*029-852-6611  
http://www.issei-syoji.co.jp/