

あなたの暮らしが、未来が、ここから変わります。賃貸の新しいカタチ“ボヌール梅園”

Bonheur Umezono

予約受付中

選んで
始まる。

Room
501

Produced by ISSEI × YOKOTA



ボヌール梅園 (501号室 1LDK 賃貸マンション)

■物件概要／昭和59年12月18日完成

所在地／〒305-0045 つくば市梅園2-15-2 交通／つくばエクスプレス「つくば駅」バス約18分、徒歩約8分

構造／鉄筋コンクリート造コンクリート葺6階建 (30世帯)

設備／追焚、シャンプードレッサー、温水洗浄便座、エアコン、ウォークインクローゼット、エレベーター 施工会社／一般建築会社

■環境 小学校／並木小学校 約1,200m、中学校／並木中学校 約700m

■賃貸条件

賃料／80,000円 共益費／込み 駐車場／1台無料 (2台目3,000円+税) 礼金／サービス 敷金／2ヵ月

仲介料／1ヵ月+税 更新事務手数料／0.5ヵ月+税 一世帯面積／56.7㎡

■ガス／都市ガス ■水道／公営 ■排水／公営 ※図面と違う場合は現況を優先いたします。

※税率に関しては、支払い時の税率に従うものとします。※火災保険加入が必要です。※家賃の支払いは口座振替となります (振替手数料220円/月アプラス)。※入居時に抗損処理代をご負担いただきます (16,000円+税)。※退去時に、鍵の交換代、室内清掃代の負担が必要となります。

<連帯保証人> 本物件は当社の指定する保証会社の保証を契約条件とさせていただきます (大手法人契約を除く)。※別途保証料が必要となります。

茨城県宅地建物取引業協会会員

茨城県知事免許 (10) 第2559号

▼新鮮な不動産情報満載 (一誠商事サイト)

一誠商事

▼モバイル版は

コチラ!



〒305-0032 茨城県つくば市竹園2-2-4

TEL.029-852-6611

FAX.029-852-8520

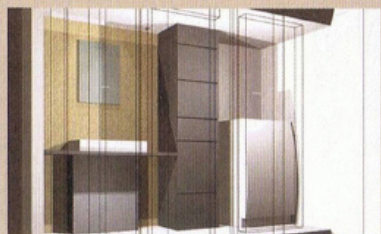
水曜定休 E-mail:tkb-m@issei-syoji.co.jp

一誠商事 (株) つくば本社

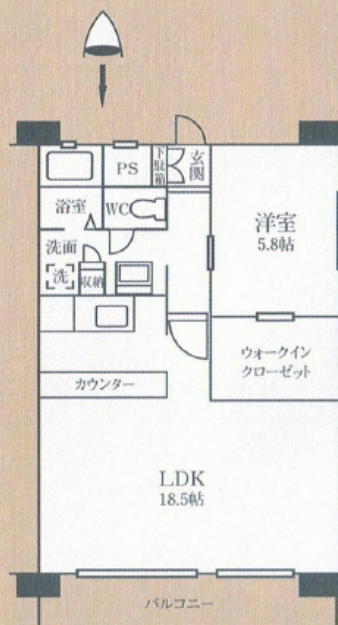


「小さな演出が、 毎日を磨いていく」。

毎日の生活の中ではあまり目に入らない部分。例えば水回りなどにもさりげない演出が光ります。通常使われる洗濯パンを置かずに、洗濯・脱衣室部分の床は耐水板を使用しています。こうすることでさまざまな寸法の洗濯機に対応可能となるからです。使い勝手の良さで毎日がブラッシュアップされていく…そんなお部屋でありたいと考えています。



◀平凡になってしまいうような水回りにもデザイン性の高さを発揮。使い勝手の良さと居心地の良さを両立したスペースに。



「選んで 始まる」。

Room
501

わたしたちがめざしたもの、それは

「住む方の価値観に訴えるものを創りたい」

という思いでした。

目に触れるところ、手の届くところ、

いたるところに「満足」の行き届く

ライフスタイルのご提案。

その思いのひとつが

このボスール梅園501号室なのです。

賃貸という枠を超えて

住む方の「選ぶ」という思いから新しい未来がスタートする。

そんな夢のあるお手伝いがしたいと

わたしたちは考えています。

Produced by ISSEI × Y O K O T A

＜ボスール梅園 501号室＞

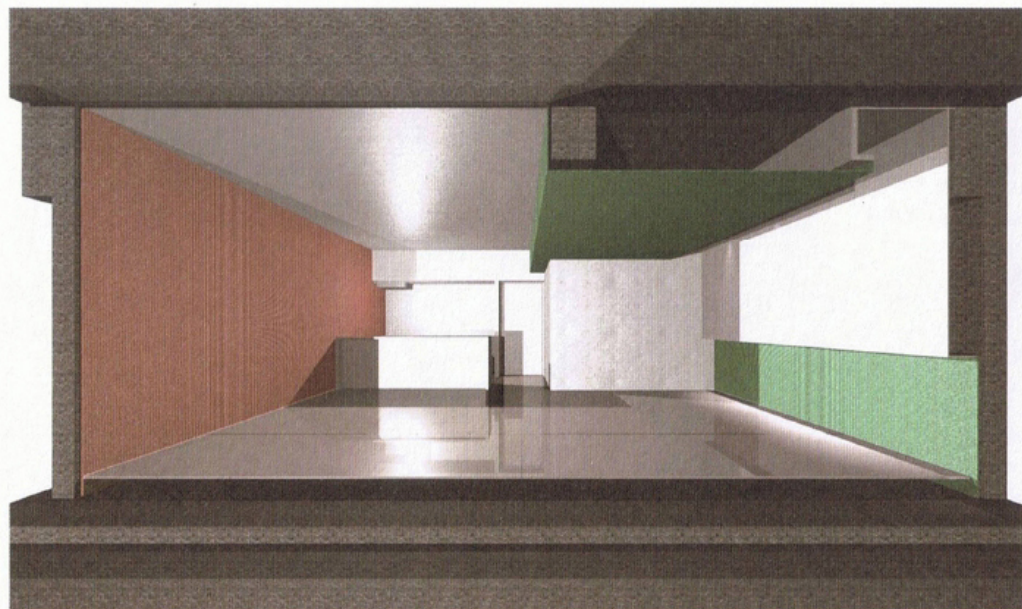
設 計 NAGAO ATELIER

施 工  株式会社 イーズ企画工房

編集制作 タカダデザイン

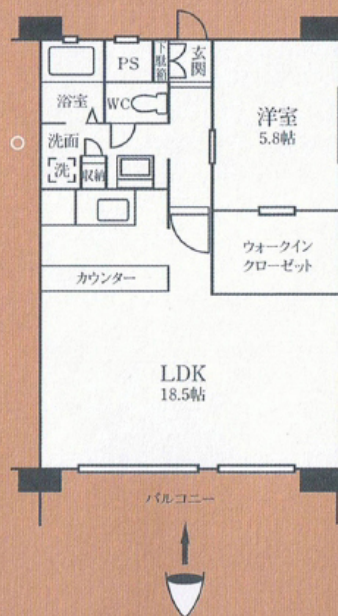
管 理 ISSEI 一誠商事

企 画 Y O K O T A

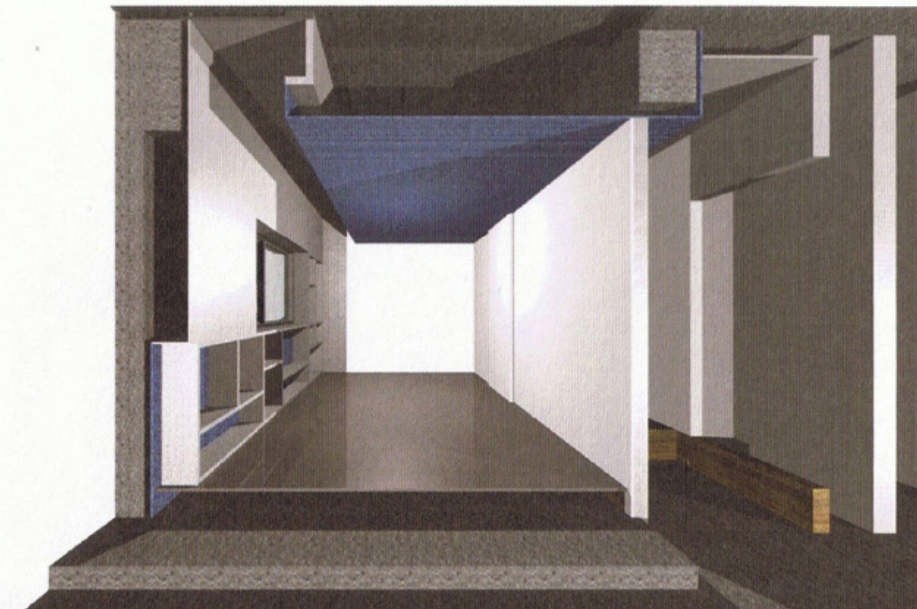


「自由、 それは心が躍ること」。

カラーリングを変えることで、見る角度に応じて部屋のイメージが変化する…そんなギミックも実現してしまう、それがくボヌール梅園>です。今回は、私たちからのご提案(レディ・メイド)ということで、自由なカラーリングをプレゼンテーションをさせていただきました。その日、その時間、その場の気分を自由に演出してくれるお部屋で、心が躍る暮らしをしてみませんか？

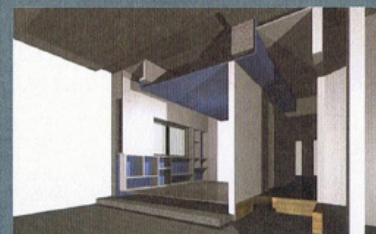
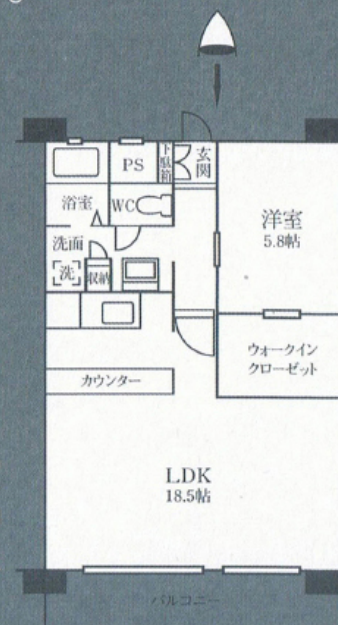


◀ 部屋はちょっとした変化をつけることで、また違った表情を見せはじめ。自由にオーダーすることで暮らしにも変化と躍動感が生まれてくる。※今回はレディ・メイドになります。※棚はオプションです。



「こだわり、 それは豊かさのこと」。

広々とした空間で開放的な気分を満喫するときもあれば、プライベート空間で静かに過ごしたいときもある…そんなときにもスペースの変化とともにカラーリングの変化は、小さな喜びをもたらしてくれます。それはまさに「すみずみまでこだわりの部屋」。賃貸でここまでの贅沢を実現したくボヌール梅園>が、あなたの日常を豊かに変えていきます。



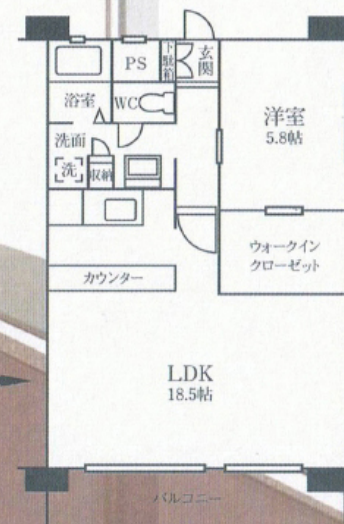
◀ 例えば、ひとりの時間を大切にしたいプライベート空間なら、色調も静かなものを選ぶことができる。※今回はレディ・メイドになります。※棚はオプションです。

「所有しない、

Bonheur Umezono あなたの暮らしが、未来が、ここから変わります。賃貸の新しいカタチ「ポヌール梅園」

という選択」。

なぜ、私たちが「所有しない選択」をおすすめするのでしょうか？それは、「賃貸にもかかわらず、オーダーメイドできる部屋」をご用意できるからです。今回は私たちISSEI×YOKOTAがプロデュースした501号室をご提供いたします。あえて部屋数にこだわるのではなく、空間に広々としたゆとりをもたせ、住む方のライフスタイルに合わせた演出がしやすいスペースとなっています。＜ポヌール梅園＞賃貸のカタチがいま変わります。



▲広々としていながら、空間に起伏を施すことで性格を区別し、より多目的な使い方ができるスペースデザイン。

Produced by ISSEI × YOKOTA **選んで 始まる。**